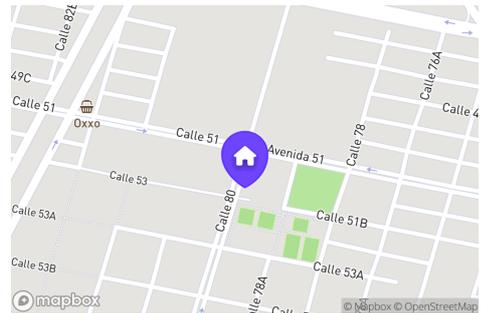


\$2,612,000 EN VENTA

Real Montejo, Mérida

## Grandiosa Casa en Real Montejo de 3 Habitaciones



3 Recámaras	3 Baños	1 Medios baños	2 Estacionamientos	143 m <sup>2</sup> de construcción	222 m <sup>2</sup> de terreno
2 Pisos	A estrenar Antigüedad	EB-IT3591 ID			

### Descripción

Amaral es una comunidad residencial con todos los servicios, en un entorno armónico y natural, y con viviendas diseñadas y construidas para disfrutarse, con diferentes espacios y que se adaptan justo a la medida de tu vida. A solo 5 minutos del Periférico, Tiendas de autoservicio, Supermercados, los mejores Centros Comerciales, Servicios Bancarios, Colegios y Universidades de prestigio.

Ven a conocer esta grandioso desarrollo, con 3 modelos de casa a elegir y enamórate de sus espacios y distribución.

### Modelo Malva

#### PLANTA BAJA

- Espacio para 2 autos.
- Sala y Comedor a doble altura.
- Cocina con barra desayunadora de granito y gabinetes inferiores.
- Medio Baño.
- Área de Servicio.
- Área de Lavado.
- 1 Habitación con área de closet y baño.
- Terraza trasera de concreto estampado.
- Bardas Perimetrales traseras.

### Características

- Garaje
- Terraza
- Cocina integral
- Área de juegos infantiles
- Mascotas permitidas

## PLANTA ALTA

- 2 Habitaciones, la Principal cuenta con closet vestidor y aire acondicionado.
- 2 Baños completos con mesetas de mármol y canceles.

En el corazón de nuestra comunidad se encuentra el Parque Amaral, un espacio recreativo y activo donde las familias conviven y generan lazos de amistad con los vecinos.

El parque está equipado con:

- Áreas verdes.
- Zona de Jogging.
- Área de Juegos Infantiles.
- Zona de meditación.
- Zona de descanso y convivencia.

Enganche 10% a 15 días para firmar Promesa de Compra Venta.  
Se aceptan Crédito Bancario, Recurso propio, Infonavit, y Cofinavit.

\*Precios sujetos a cambio sin previo aviso.

Para mayor información sobre esta magnífica propiedad contáctanos, estamos a tus órdenes.

